

Napoli, 14 luglio 2016

Prot. n. 2016/40926 R.U.

Procedura di cottimo fiduciario finalizzato alla stipula di un accordo quadro, con un unico operatore economico, ex artt. 59, c.4 e 125 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., avente ad oggetto l'esecuzione, presso tutte le sedi regionali campane, di lavori come indicati al c.5 dell'art. 125 del Codice dei Contratti Pubblici, ovvero manutenzione e/o riparazione di opere/impianti per eventi imprevedibili, manutenzione ordinaria edile, interventi non programmabili in materia di sicurezza, da affidarsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, posto a base di gara, ai sensi degli artt. 81 e 82, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 163/2006 (esclusione automatica delle offerte anomale secondo art. 122 comma 9 del D.Lgs 163/06 e s.m.i).

Codice dei lavori CIG n° 6650063D94.

Aggiudicazione definitiva.

IL DIRETTORE REGIONALE

PREMESSO

- che con Determina a Contrarre prot. AGE.AGEDRCAM.REGISTRO UFFICIALE.0018042.05-04-2016-U del 5 aprile 2016, il Direttore Regionale ha disposto di procedere all' affidamento di un cottimo fiduciario finalizzato alla stipula di un accordo quadro, con un unico operatore economico, ex artt. 59, c.4 e 125 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., avente ad oggetto l'esecuzione, presso tutte le sedi regionali campane, di lavori come indicati al c.5 dell'art. 125 del Codice dei Contratti Pubblici, ovvero manutenzione e/o riparazione di opere/impianti per eventi imprevedibili, manutenzione ordinaria edile, interventi non programmabili in materia di sicurezza, da affidarsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, posto a base di gara, ai sensi degli artt. 81 e 82, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 163/2006 (esclusione automatica delle offerte anomale secondo art. 122 comma 9 del D.Lgs 163/06 e s.m.i).
- che con atto prot. AGE.AGEDRCAM.REGISTRO INTERNO.0002776.22-04-2016-R del 22.4.2016, il Direttore Regionale procedeva a nominare apposita Commissione per la verifica ed apertura delle offerte pervenute entro i termini fissati dalle lettere di invito.

- che con Verbale prot. AGE.AGEDRCAM.REGISTRO UFFICIALE.0022069.22-04-2016-U del 22 aprile 2016, la predetta commissione si riuniva e procedeva all'esecuzione delle attività cui è stata preposta.
- che si è verificato che presso il protocollo della stazione appaltante, alle ore 12,00 del giorno 22 aprile 2016 sono pervenute n. 9 (nove) BUSTE da parte dei seguenti operatori nel seguente ordine cronologico:

N°	RAGIONE SOCIALE	Protocollo
1	COEDIL SUD SRL NAPOLI (NA) VIA DE SAAVEDRA MIGUEL CERVANTES 55/A cap 80133 P.IVA = 03439870639	20733 del 18/04/2016 ore 11:51:35
2	ERIOS SRL CERCOLA (NA) CORSO DOMENICO RICCARDI 312 cap 80040 P.IVA = 05879441219	21440 del 20/04/2016 ore 14:26:17
3	COSTRUZIONI VITALE S.R.L. CAIVANO (NA) VIA DE CESARE 36 cap 80023 P.IVA = 03931011211	21576 del 21/04/2016 ore 10:11:24
4	EDILDOVI SRL NAPOLI (NA) VIA AGOSTINO DEPRETIS 19 cap 80133 P.IVA = 04579380637	21797 del 21/04/2016 ore 15:50:12
5	MC COSTRUZIONI S.R.L. CASORIA (NA) VIA LUIGI CALVANESE 21 cap 80026 P.IVA = 05760921212	21799 del 21/04/2016 ore 15:55:12
6	M.E.C. MERIDIONALE EDILIZIA COSTRUZIONI SRL NAPOLI (NA) . CENTRO DIREZIONALE IS. F/12 I.5 P.1 cap 80143 P.IVA = 07082140638	21800 del 21/04/2016 ore 15:57:01
7	GRUPPO IMPRESA S.R.L.. NAPOLI (NA) VICINALE CUPA DEL SEGRETARIO 3 cap 80100 P.IVA = 06393971210	21923 del 22/04/2016 ore 10:53:15
8	ditta individuale GEOM. RUSSO UMBERTO BENEVENTO (BN) C.DA SAN VITALE SNC cap 82100 P.IVA = 00926890625	21945 del 22/04/2016 ore 11:37:40
9	FAVA SRL AFRAGOLA (NA) VIA GIOVANNI AMENDOLA 94 cap 80021 P.IVA = 06466911218	21950 del 22/04/2016 ore 11:57:18

- che si è verificato che presso il protocollo della stazione appaltante, alle ore 12:13:39 del giorno 22 aprile 2016, ovvero fuori tempo massimo, è pervenuto il plico del seguente operatore economico:

10	COOPERATIVA CO.RE.FRA. A R.L. VILLARICCA (NA) VIA ENRICO DE NICOLA 99 cap 80010 P.IVA = 02617831215	21957 del 22/04/2016 ore 12:13:39
-----------	--	-----------------------------------

- che il Presidente della Commissione, vista la presenza di n.1 offerta registrata al Protocollo generale della Direzione Regionale della Campania fuori il termine ultimo stabilito dalla lettera di invito, ha proceduto a verificare che, quantomeno il consegnatario del plico fosse pervenuto all'Ufficio Pass sito al Piano Terra del PUF di Via Diaz, 11 entro il termine consentito. A valle di tale verifica si è constatato che detto consegnatario, identificato nel sig. Borzacchielli Giovanni, si è presentato alle ore 12:05:21, quindi già fuori dai termini temporali imposti. Per i motivi fin qui esposti, la Commissione, all'unanimità, ha proposto l'inammissibilità dell'offerta dell'operatore denominato COOPERATIVA CO.RE.FRA. A R.L. VILLARICCA (NA) VIA ENRICO DE NICOLA 99 cap 80010 - P.IVA = 02617831215, di cui al prot. 21957 del 22.4.2016, il cui plico di gara è stato siglato dai componenti della Commissione e non aperto.
- che si è proceduto all'estrazione, mediante procedura *randomica* informatizzata come allegato al citato Verbale di Apertura Buste, del soggetto da sottoporre ai controlli ex art. 48 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. che, per il caso in esame, corrisponde al 10% arrotondato all'unità superiore di n.9 offerte ovvero $10\% \times 9 = 0.9$ arrotondato a 1 offerta. A valle di tale estrazione, si è identificato nel seguente operatore il soggetto da sottoporre a controllo nei limiti e modalità di cui all'AVCPASS:

COSTRUZIONI VITALE S.R.L. CAIVANO (NA) VIA DE CESARE 36 cap 80023 P.IVA = 03931011211
--

e che i controlli eseguiti presso il sistema informatico AVCPASS hanno avuto esito regolare;

- che si è, quindi, proceduto all'apertura delle buste *Amministrative* dei restanti operatori e, verificata la regolarità formale della documentazione prodotta da ciascun soggetto, si è proceduto all'ammissione alla fase successiva di gara di tutte le offerte. Pertanto si è dato seguito all'apertura delle offerte *Economiche* e, verificata la regolarità formale di tutte le offerte esaminate oltre alla presenza dei contenuti minimi richiesti in sede di invito, si riportano, in ordine decrescente di ribasso, le offerte prodotte:

nr.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO [sconto %]
1°	FAVA SRL AFRAGOLA (NA) VIA GIOVANNI AMENDOLA 94 cap 80021 P.IVA = 06466911218	47,99%
2°	COEDIL SUD SRL NAPOLI (NA) VIA DE SAAVEDRA MIGUEL CERVANTES 55/A cap 80133 P.IVA = 03439870639	37,34%
3°	MC COSTRUZIONI S.R.L. CASORIA (NA) VIA LUIGI CALVANESE 21 cap 80026 P.IVA = 05760921212	36,75%
4°	ditta individuale GEOM. RUSSO UMBERTO BENEVENTO (BN) C.DA SAN VITALE SNC cap 82100 P.IVA = 00926890625	33,69%
5°	COSTRUZIONI VITALE S.R.L. CAIVANO (NA) VIA DE CESARE 36 cap 80023 P.IVA = 03931011211	32,62%
6°	EDILDOVI SRL NAPOLI (NA) VIA AGOSTINO DEPRETIS 19 cap 80133 P.IVA = 04579380637	30,29%
7°	GRUPPO IMPRESA S.R.L.. NAPOLI (NA) VICINALE CUPA DEL SEGRETARIO 3 cap 80100 P.IVA = 06393971210	27,87%
8°	M.E.C. MERIDIONALE EDILIZIA COSTRUZIONI SRL NAPOLI (NA) . CENTRO DIREZIONALE IS. F/12 I.5 P.1 cap 80143 P.IVA = 07082140638	26,13%
9°	ERIOS SRL CERCOLA (NA) CORSO DOMENICO RICCARDI 312 cap 80040 P.IVA = 05879441219	16,50%

- che l'art. 11, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 prevede che *“La stazione appaltante, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'articolo 12, comma 1, provvede all'aggiudicazione definitiva”*;
- che l'art. 12, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 dispone che *“L'aggiudicazione provvisoria è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori (...)”*;
- le vigenti attribuzioni conferite al Direttore Regionale dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure;
- che con nota prot. AGE.AGEDRCAM.REGISTRO UFFICIALE.0025198.10-05-2016-U il RUP trasmetteva la documentazione di gara e l'aggiudicazione provvisoria al Capo Ufficio Risorse Materiali per i dovuti accertamenti;

- che con PEC mail del 10.5.2016, l'operatore economico aggiudicatario provvisorio, su istanza dell'Amministrazione, produceva apposita giustificazione prezzo ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e che la stessa veniva acquisita agli atti di gara e ritenuta congrua da parte del RUP;
- che sono stati già effettuati, a cura del RUP per il tramite del portale AVCPASS, i controlli circa la **regolarità** fiscale, l'**assenza di carichi pendenti/misure preventive**, l'**assenza di iscrizioni di carichi pendenti nel casellario giudiziario** del soggetto aggiudicatario, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
- che si conferma la **legittimità** delle suddette operazioni e degli atti tutti di gara;
- che nulla si ritiene ostacolo dell'ulteriore corso del procedimento di aggiudicazione definitiva in capo alla società summenzionata, fatti salvi gli esiti degli ulteriori controlli sull'aggiudicazione definitiva previsti dal Codice;

per quanto fin qui premesso e valutato,

DISPONE

ai sensi dell'art. 11, comma 8 e dell'art. 12 del D.Lgs. 163/2006, l'aggiudicazione definitiva in favore della società denominata **FAVA SRL** con sede in **AFRAGOLA (NA)** alla **VIA GIOVANNI AMENDOLA 94** cap **80021** P.IVA = **06466911218**, **che ha effettuato il maggior ribasso per la procedura in oggetto, con uno sconto offerto pari al 47,99%**. La seconda impresa classificata è la **_Coedil Sud Srl_Napoli (Na)_Via De Saavedra Miguel Cervantes 55/A_Cap 80133_P.Iva = 03439870639**, con uno sconto offerto pari al 37,34%.

Ai fini della stipula del contratto, il RUP procederà alla verifica della sussistenza dei restanti requisiti (verifica requisiti tecnico-professionali) dichiarati in fase di offerta, nelle forme di legge. Della presente aggiudicazione definitiva sarà data comunicazione ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs. 163/2006.

L'accesso agli atti di gara è regolato dagli artt. 22 e ss. della L.241/1990 e dall'art. 13 del D.Lgs. 163/2006. Avverso il presente atto di aggiudicazione definitiva è ammesso il ricorso al TAR competente nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 e s.m.i., *Codice del Processo Amministrativo*.

IL DIRETTORE REGIONALE
F. to Carlo Palumbo

L'originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente