



Direzione Regionale della Campania

Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali

Napoli, 2 novembre 2016

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, finalizzata alla stipula di un appalto di lavori ex artt. 36, c.2 lett.c e 63 c.2, lett.c del D. Lgs. 50/2016, avente ad oggetto l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo per l'adeguamento al D.P.R. 151/2011 e s.m.i. in materia di prevenzione incendi, presso il piano interrato del PUF di Via Diaz, 11 - Napoli, da affidarsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, posto a base di gara, ai sensi dell' art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte anomale secondo l'art. 97 comma 8 del D.Lgs 50/2016 ove applicabile. Codice dei lavori CIG n° 6681012184. Aggiudicazione ex artt. 32-33 del D.Lgs. 50/2016.

IL DIRETTORE REGIONALE

Premesso:

- che con Determina a Contrarre prot. **23095** del **29.4.2016** del Direttore Regionale dell'Agenzia delle Entrate della Campania, come modificata ed integrata con atto prot. **40925 del 14.7.2016**, il Direttore Regionale ha disposto di procedere all'affidamento di un un appalto di lavori ex artt. 36, c.2 lett.c e 63 c.2, lett.c del D. Lgs. 50/2016, avente ad oggetto l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo per l'adeguamento al D.P.R. 151/2011 e s.m.i. in materia di prevenzione incendi, presso il piano interrato del PUF di Via Diaz, 11 - Napoli, da affidarsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, posto a base di gara, ai sensi dell' art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte anomale secondo l'art. 97 comma 8 del D.Lgs 50/2016 ove applicabile;
- che con Verbale prot. **5962** del **4.10.2016**, si costituiva apposito seggio di gara per procedere all'apertura delle offerte in seduta pubblica a valle della quale veniva emanata apposita *proposta di aggiudicazione* ex art. 32 del D.Lgs. 50/2016, opportunamente notificata a tutti gli operatori economici controinteressati con nota di cui alla PEC MAIL prot. **56956** del

6.10.2016, nonché pubblicata nell'apposita sezione internet regionale denominata "Amministrazione Trasparente";

- che, in osservanza alle disposizioni vigenti, il RUP ha proceduto alla verifica del possesso dei requisiti ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 in capo all'aggiudicatario proposto tramite l'applicativo AVCPASS e gli esiti dei controlli non hanno riscontrato alcuna causa di esclusione per l'operatore economico momentaneamente aggiudicatario e, nella fattispecie, per tutti i soggetti fisici e giuridici coinvolti si è verificato:
 - o Assenza di iscrizioni presso il Casellario Informatico ANAC ex art. 7 del DLGS 163/2006 e s.m.i;
 - o Regolarità Fiscale;
 - o Assenza di carichi presso il Casellario Giudiziale Generale;
 - o Possesso di Attestazione SOA;
 - o Certificazione Antimafia;
 - o Certificato Camerale;
 - o Regolarità Contributiva – DURC;
- che presso il protocollo della stazione appaltante, alle ore 12,00 del giorno 9 settembre 2016 sono pervenute n. 12 (dodici) BUSTE da parte dei seguenti operatori nel seguente ordine cronologico:

N°	RAGIONE SOCIALE	Protocollo
1	ERIOS S.R.L. CERCOLA (NA) CORSO DOMENICO RICCARDI 312 cap 80040_P.IVA = 05879441219	49749 del 6/9/2016_ore 9:40
2	ARCO LAVORI SOC. COOP. CONS. – SOC. EL.CI IMPIANTI SRL NAPOLI (NA) VIA DE BENEDICTIS 5 cap 80143 P.IVA = 01341130639	50408 del 8/9/2016_ore 11.44
3	LANGELLA srl NAPOLI (NA) VIA G.MARTUCCI 34 cap 80122 P.IVA = 05839580635	50441 del 8/9/2016_ore 12:22
4	MC COSTRUZIONI srl CASORIA (NA) VIA LUIGI CALVANESE 21 cap 80026 P.IVA = 05760921212	50451 del 8/9/2016_ore 12:40
5	COSTRUZIONI GENERALI MAISTO srl VILLA DI BRIANO (CE) VIA LUIGI MAISTO 15 cap 81030 P.IVA = 03346560612	50456 del 8/9/2016_ore 12:46
6	COEDIL SUD srl NAPOLI (NA) VIA DE SAAVEDRA MIGUEL CERVANTES 55/A cap 80133_P.IVA = 03439870639	50460 del 8/9/2016_ore 12:59
7	COSTRUZIONI VITALE SRL CAIVANO (NA) VIA DE CESARE 36 cap 80023 P.IVA = 03931011211	50645 del 9/9/2016_ore 9:08
8	VOTO GROUP S.R.L. SALERNO (SA) VIA SAN LEONARDO SCALA F, PIANO 1 52 cap 84131	50678 del 9/9/2016_ore 9:56

	P.IVA = 03097240653	
9	GRUPPO IMPRESA S.R.L.. NAPOLI (NA) VICINALE CUPA DEL SEGRETARIO 3 cap 80100_P.IVA = 06393971210	50684 del 9/9/2016_ore 9:59
10	EDILDOVI S.R.L. NAPOLI (NA) VICINALE CUPA DEL SEGRETARIO 3 cap 80100_P.IVA = 06393971210	50717 del 9/9/2016_ore 11:27
11	IMPRESA EDILE STRADALE GEOM. UMBERTO RUSSO CONTRADA SAN VITALE SNC 82100 - BENEVENTO(BN) P.IVA/CF = RSSMRT67L10A783H	50719 del 9/9/2016_ore 11:30
12	CONSORZIO ITA.CA SAN CIPRIANO D'AVERSA (CE) CORSO UMBERTO I 226 cap 81036 P.IVA = 03502670619	50728 del 9/9/2016_ore 11:38

- che le offerte complessivamente pervenute, in ordine decrescente di ribasso, sono state rispettivamente:

n.	Offerente	Ribasso %
1	GRUPPO IMPRESA SRL	50,2863
2	MC COSTRUZIONI SRL	37,1750
3	GEOM. RUSSO UMBERTO	35,9440
4	COEDIL SUD SRL	30,7800
5	CONSORZ. ITACA	30,6610
6	COSTRUZIONI VITALE SRL	28,5310
7	EDILDOVI SRL	28,0000
8	LANGELLA SRL	27,3840
9	COSTR. GEN. MAISTO SRL	26,6890
10	VOTO GROUP SRL	25,2560
11	ARCO LAVORI + ELICI IMPIANTI	24,2300
12	ERIOS SRL	22,5600

- che, correndo le condizioni previste dall'art. 97, c.8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che la Stazione Appaltante ha inteso espressamente richiamare nella *lex specialis* della procedura in oggetto (n.° offerte presentate non inferiore a dieci), si è proceduto all'**esclusione automatica** delle offerte rientranti entro la soglia di anomalia calcolata secondo quanto dettagliatamente esposto nel Verbale di Apertura Buste e Proposta di Aggiudicazione di cui al prot. prot. **5962** del **4.10.2016**;
- che la soglia di anomalia è stata calcolata pari a **33,7841** (ribasso percentuale) e, pertanto, **la prima offerta non anomala** corrisponde ad un ribasso percentuale di gara pari a **30,7800** dell'operatore economico denominato **COEDIL SUD srl** corrente in **NAPOLI (NA) VIA DE SAAVEDRA MIGUEL CERVANTES 55/A cap 80133, P.IVA = 03439870639**, come desumibile dalla seguente graduatoria:

n.	Offerente	Ribasso %
1	GRUPPO IMPRESA SRL	50,2863
2	MC COSTRUZIONI SRL	37,1750
3	GEOM. RUSSO UMBERTO	35,9440
4	COEDIL SUD SRL	30,7800
5	CONSORZ. ITACA	30,6610
6	COSTRUZIONI VITALE SRL	28,5310
7	EDILDOVI SRL	28,0000
8	LANGELLA SRL	27,3840
9	COSTR. GEN. MAISTO SRL	26,6890
10	VOTO GROUP SRL	25,2560
11	ARCO LAVORI + ELICI IMPIANTI	24,2300
12	ERIOS SRL	22,5600

- le vigenti attribuzioni conferite al Direttore Regionale dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure;
- che si conferma la legittimità delle suddette operazioni e degli atti tutti di gara;
- che nulla si ritiene ostativo dell'ulteriore corso del procedimento di aggiudicazione definitiva in capo alla società summenzionata, fatto salvo ogni ulteriore controllo previsto dal Codice dei Contratti;

per quanto fin qui premesso e valutato,

DISPONE

ai sensi degli artt. 32-33 del D.Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione definitiva e la sua contestuale efficacia in favore della società denominata **_Coedil Sud Srl_Napoli (Na)_Via De Saavedra Miguel Cervantes 55/A_Cap 80133_P.Iva = 03439870639**, con uno sconto offerto pari al 30,78%, in A.T.I. con la società denominata **Coimp Sud Srl_Napoli (Na)_Via G. Jannelli, 494 - Napoli_Cap 80131_P.Iva = 00643600638**.

Ai fini della stipula del contratto, il RUP procederà preliminarmente alla verifica della sussistenza di ogni restante requisito dichiarato in fase di offerta, nelle forme di legge.

Della presente aggiudicazione sarà data comunicazione ai controinteressati ai sensi del disposto dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 .

L'accesso agli atti di gara è regolato dagli artt. 22 e ss. della L.241/1990 e dall'art. 53 del D.Lgs. 50/2016. Avverso il presente atto di aggiudicazione è ammesso il ricorso al TAR competente nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 e s.m.i., *Codice del Processo Amministrativo*.

IL DIRETTORE REGIONALE

Cinzia Romagnolo

(firmato digitalmente)

(il documento originale è archiviato presso l'ufficio emittente)