

**OGGETTO: Procedura negoziata mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'Art. 125 – comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per lavori di ordinaria manutenzione dei locali destinati a sede dell'Ufficio Territoriale di Vallo della Lucania (SA) dell'Agenzia delle Entrate. Codice dei lavori CIG n° ZDC1018D12. Aggiudicazione definitiva.**

## IL DIRETTORE REGIONALE

### PREMESSO

- Che con Determina a Contrarre prot. n. 35303 del 23 giugno 2014 questa Direzione Regionale ha determinato di procedere alla realizzazione di lavori di ordinaria manutenzione presso i locali adibiti a sede dell'Ufficio Territoriale di Vallo della Lucania (SA);
- Che in attuazione del combinato disposto del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. “Codice Appalti”, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. “Regolamento di Attuazione” e del M.I.P., ai fini di garantire l’esperienza della procedura di selezione dell’operatore economico finale secondo principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, quest’Ufficio con nota prot. n. 35753 del 25 giugno 2014 faceva pubblicare sul sito web istituzionale un “AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L’ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE AD UNA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL’ART. 125 COMMA 8 DEL DLGS. 163/2006 E S.M.I.”;
- Che con Verbale prot. n. 39329 del 10 luglio 2014, con le modalità ivi descritte in dettaglio, si procedeva alla selezione di n.10 operatori economici che avevano presentato idonea manifestazione di interesse a partecipare alla procedura;
- Che con le note indicate in seguito sono state invitate a presentare la propria offerta entro le ore 12,00 del giorno 5/8/2014 tutti gli operatori economici selezionati a valle dell’Avviso Esplorativo di cui sopra, così elencate:
  1. AGE.AGEDRCAM.REGISTRO UFFICIALE.0041704.21-07-2014-U per l’impresa **COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL**
  2. AGE.AGEDRCAM.REGISTRO UFFICIALE.0041706.21-07-2014-U per l’impresa **ENERGROU DI CASELLA CRISTIANO**
  3. AGE.AGEDRCAM.REGISTRO UFFICIALE.0041707.21-07-2014-U per l’impresa **GIFI SRL**
  4. AGE.AGEDRCAM.REGISTRO UFFICIALE.0041708.21-07-2014-U per l’impresa **INVERSO COSTRUZIONI SRL**

5. AGE.AGEDRCAM.REGISTRO UFFICIALE.0041709.21-07-2014-U per l'impresa **LA CRISALIDE SRL**
6. AGE.AGEDRCAM.REGISTRO UFFICIALE.0041710.21-07-2014-U per l'impresa **MARTUCCIELLO COSTRUZIONI SRL**
7. AGE.AGEDRCAM.REGISTRO UFFICIALE.0041712.21-07-2014-U per l'impresa **PROGETTO PIETRA SRL**
8. AGE.AGEDRCAM.REGISTRO UFFICIALE.0041714.21-07-2014-U per l'impresa **RUSSO GEOM. UMBERTO**
9. AGE.AGEDRCAM.REGISTRO UFFICIALE.0041716.21-07-2014-U per l'impresa **SO.GE.PAV. SRL**
10. AGE.AGEDRCAM.REGISTRO UFFICIALE.0041717.21-07-2014-U per l'impresa **TEKNA RESTAURI SRL**

- Che nella Lettera di Invito la Stazione Appaltante si è riservata la facoltà di applicare, qualora ne ricorrano le condizioni, il comma 9 dell'art.122 ed il comma 7 dell'art.88 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. procedendo contemporaneamente alla verifica di anomalia delle offerte e prevedendo infine anche la possibilità di aggiudicazione in caso di un'unica offerta;
- Che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006;
- Che entro le ore 12.00 del giorno 5/8/2014, termine determinato dalla lettera d'invito per la ricezione delle offerte, a pena esclusione, sono pervenute presso l'Ufficio Protocollo dell'Amministrazione Aggiudicatrice, in plichi sigillati, nr.**4** (**quattro**) offerte da parte delle sotto elencate imprese, **nell'ordine cronologico indicato:**

nr.	PROT.	DATA	OPERATORE ECONOMICO	P.IVA	SEDE
1	45412	4/8/14	ENERGROUP DI CASELLA CRISTIANO	<b>01628840769</b>	MOLITERNO (PZ)
2	45490	5/8/14	LA CRISALIDE	<b>01462530625</b>	BENEVENTO
3	45564	5/8/14	GIPI SRL	<b>07745431218</b>	AFRAGOLA (NA)
4	45566	5/8/14	MARTUCCIELLO COSTRUZIONI	<b>03540120650</b>	MONTANO ANTILIA (SA)

- Che con provvedimento prot. 45968 del 6/8/2014 veniva nominata apposita Commissione di Gara;
- Che con avviso prot. 45977 del 6/8/2014 si procedeva a convocare per il giorno 7/8/2014 ore 12,00 la prima seduta pubblica di gara e se ne dava avviso agli operatori interessati mezzo mail eletta allo scopo in sede di raccolta delle Manifestazioni di Interesse;
- Che le operazioni di gara sono state regolarmente svolte dalla Commissione – in presenza di 3 operatori interessati – e regolarmente verbalizzate al prot. 46289 del 7/8/2014;
- Che si sono riscontrate le seguenti offerte economiche, ordinate per massimo ribasso:

<b>posizione in graduatoria</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>RIBASSO OFFERTO [sconto %]</b>	<b>PREZZO OFFERTO [€] ESCL. I COSTI DELLA SICUREZZA</b>
1°	MARTUCCIELLO COSTRUZIONI DI MARTUCCIELLO RAG. LUCA	<b>32,470%</b>	<b>18'966,54 €</b>
2°	GIPI SRL	<b>29,240%</b>	<b>19'873,72 €</b>
3°	ENERGROUP DI CASELLA CRISTIANO	<b>24,550%</b>	<b>21'190,59 €</b>
4°	LA CRISALIDE SRL	<b>10,000%</b>	<b>25'277,49 €</b>

- Che con Verbale prot. 46289 del 7/8/2014 la Commissione di gara dichiarava l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'impresa MARTUCCIELLO COSTRUZIONI DI MARTUCCIELLO RAG. LUCA e disponeva il rinvio degli atti al RUP;
- Che con comunicazione prot. 46712 del 11/08/2014 si trasmetteva agli operatori interessati l'aggiudicazione provvisoria in esito;
- Che l'art. 11, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 prevede che *“La stazione appaltante, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'articolo 12, comma 1, provvede all'aggiudicazione definitiva”*;
- Che l'art. 12, comma 1, dispone che *“L'aggiudicazione provvisoria è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori (...)”*;
- Le vigenti attribuzioni conferite al Direttore Regionale dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure;
- Che con nota prot. 46720 del 11/08/2014 il RUP trasmetteva la documentazione di gara al Direttore Regionale;
- Che si conferma la legittimità delle suddette operazioni e degli atti tutti di gara;
- Che nulla si ritiene ostativo dell'ulteriore corso del procedimento di aggiudicazione definitiva in capo alla società summenzionata;

### **DISPONE**

l'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria ed aggiudica definitivamente la gara in favore della società MARTUCCIELLO COSTRUZIONI DI MARTUCCIELLO RAG. LUCA con sede legale in C.so Umberto I, 84060 – MONTANO ANTILIA (SA) – p.iva: 03540120650.

Ai fini della stipula del contratto, che interverrà decorso il termine di *stand still*, il RUP procederà alla verifica della sussistenza dei requisiti dichiarati in corso di gara, nelle forme di legge.

Della presente aggiudicazione definitiva sarà data comunicazione ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs. 163/2006.

L'accesso agli atti di gara è regolato dagli artt. 22 e ss. della L.241/1990 e dall'art. 13 del D.Lgs. 163/2006.

Avverso il provvedimento di aggiudicazione definitiva è ammesso ricorso al TAR competente nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010, *Codice del processo amministrativo*.

Per il DIRETTORE REGIONALE

Libero Angelillis

Il DIRETTORE REGIONALE REGGENTE

Ersilia Strumolo